

STADTFORUM ALTENBURG - Forum für Denkmalschutz und Stadtentwicklung

Sprecher: Dr. Henrik Pradel
Bei der Brüderkirche 2
04600 Altenburg
StadtforumAltenburg@web.de

Johannes Schaefer
Marstallstraße 14
04600 Altenburg
StadtforumAltenburg@web.de

An die Fraktionsvorsitzenden des Stadtrates und die Mitglieder des Bauausschusses

Sehr geehrte Fraktionsvorsitzende, sehr geehrte Mitglieder des Bauausschusses,

das Stadtforum Altenburg hat sich intensiv mit der Aufgabenstellung für die Erarbeitung eines städtebaulichen Rahmenplanes für die Quartiere 8 und 15 beschäftigt. Dabei haben wir uns erlaubt, die erarbeitete Aufgabenstellung der Stadtverwaltung zur Rahmenplanung in Form einer Synopse zu überarbeiten.

Grundsätzlich haben wir das Wort Rahmenplanung durch Quartierskonzept ersetzt, da sich ein Rahmenplan auf das gesamte Stadtgebiet bezieht. Das zu erarbeitende Quartierskonzept hingegen soll detaillierte Aussagen speziell zu den Quartieren 8 und 15 treffen.

Folgende inhaltliche Überarbeitungen beziehungsweise Korrekturen sind von zentraler Bedeutung: Das ist zum einen der Hinweis, dass das städtebauliche Quartierskonzept die allgemeinen Ziele des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Areal am Markt“ konkretisieren und definitive Vorgaben für die wichtigsten Festsetzungen und die Gestaltung der Neubauten liefern soll. Des Weiteren sind im Unterpunkt „Grundsätzliche Ziele“ Ergänzungen durch uns erarbeitet und im speziellen die drei zur Prüfung vorgeschlagenen Nutzungsvarianten korrigiert worden. Detailliertere Aussagen wären auch zur Bestandsbewertung und zu den erwarteten Ergebnissen des Quartierkonzeptes wünschenswert. Ergänzungen haben wir auch im Unterpunkt „Leistungen und Lieferumfang“ sowie im Punkt „Mitwirkung der Stadt Altenburg“ eingefügt. Abschließend haben wir einen Unterpunkt zum Verfahren und der Terminplanung eingefügt. Hierbei ist die Beteiligung der Bürger und der Öffentlichkeit zu realisieren, aber auch die Bestätigung und den Beschluss der Ergebnisse durch den Bauausschuss und den Stadtrat.

Unsere Bitte ist es, dass Sie als verantwortliche Entscheidungsträger und gewählte Abgeordnete die nach unserer Ansicht notwendigen Korrekturen in der Aufgabenstellung prüfen und gegebenenfalls übernehmen.

Bei Rückfragen oder zu einem persönlichen Gespräch stehen wir Ihnen selbstverständlich gern zur Verfügung. Das Stadtforum Altenburg wird sich in Zukunft regelmäßig und öffentlich jeden dritten Montag im Monat um 19.00 Uhr im Gasthaus Gesekus treffen. Die Themen des jeweiligen Abends werden vorab in der Presse bekannt gegeben.

Mit freundlichen Grüßen im Namen des Stadtforums Altenburg



Altenburg, den 5 April 2010